

OPAH : un immeuble rénové rue Vauban - Cherbourg

vendredi 18 décembre 2009



La Cuc a lancé cette année le plan OPAH (Opération programmée de l'amélioration de l'habitat). Le projet s'étale sur cinq ans. « **Il y a deux possibilités : la construction neuve et la rénovation** », explique Alain Civilise, vice-président de la Cuc. « **Notre objectif est de remettre sur le marché des logements indignes. Pour cela, nous aidons les propriétaires occupants et bailleurs qui reçoivent une subvention.** » Le but est aussi de créer des studios avec un loyer maîtrisé. C'est le cas pour un immeuble rue Vauban. Inhabité depuis 2 ans, il vient juste d'être rénové. « **Ici, pour un studio de 66 m², le loyer coûte 384 €.** » Les porteurs de projets sont suivis par un interlocuteur unique, le CDHAT (Centre de développement pour l'habitat et l'aménagement des territoires). Selon Jean-Louis, opérateur CDHAT, « **c'est avantageux, simple et rapide. Les propriétaires viennent, on étudie le projet et on met tout en marche.** »

CDHAT : 57, rue François la vieille. Tél. 02 33 01 72. E-mail : www.cuc-cherbourg-opah.fr