

עקרונות ההצלחה של סוכן ברי/מקס יהלום

- 1. גיוס נכסים בבלעדיות** – הגע למוכרים ובצע פרזנטציות אחת ליום במטרה לגייס נכס אחד בשבוע. (4 נכסים בחודש)
- 2. מס' נכסים בבלעדיות** – ללא מאגר של יותר מ- 20 נכסים בבלעדיות בו זמנית, תהיה כמו סוכן נדל"ן מסורתי ללא כל ערך מוסף ללקוח.
- 3. אזור התמחות** – הבטח כי 80% עד 90% מהנכסים בבלעדיות נמצאים בתוך אזור ההתמחות.
- 4. שיווק נכסים** – יישום של תוכנית הפעולה לשיווק נכס בבלעדיות (MAP) במלואה תחשוף את הנכס לקונים פוטנציאליים רבים. ברי/מקס יהלום אנו מבצעים יותר מאשר שתי פעולות שיווקיות על פי חוק. עשה את כל הפעולות האפשריות והראה ללקוח שאתה מומחה לשיווק נדל"ן.
- 5. שיווק עצמי** – הבטח כי כל תושבי אזור ההתמחות שלך יודעים שאתה סוכן הנדל"ן המספר אחד. בנה את השם והמוניטין שלך כמו שלמדת ב"זינוק לעסקים" ע"י יישום פעולה שיווקית אחת ליום. (טיול באזור התמחות כל בוקר, Door 2 Door, וכו')
- 6. שת"פ** – הוכח ללקוחות שאנחנו רשת ומשרד גדולים ומקצוענים. השתמש במותג בגאווה בכל הזדמנות. שתף פעולה עם כל סוכני רי/מקס בכלל וסוכני רי/מקס יהלום בפרט. בנה את המוניטין שלך גם ברשת – חשוב על ההפניות.
- 7. שמור על הקוד האתי של רי/מקס** – וודא שאתה נותן מידע מדויק ללקוח ודאג תמיד לזכויותיהם ולצרכיהם של הלקוחות. יושר ואמינות יבנו את המוניטין שלך.
- 8. החתם כל לקוח לפני תחילת העבודה איתו** – לקוח שלא חתום אינו מחויב לשלם. זוהי לשון החוק וזו הדרך היחידה להבטיח את העמלה שלך.
- 9. השג לפחות 2% עמלה** – השקע אנרגיה ומאמץ בתהליך העבודה כמו שמצופה מסוכן רי/מקס יהלום. הייה ראוי לעמלה המקסימלית. אל תתפשר! הכסף הזה מגיע לך.
- 01. תן ללקוח שירות יוצא דופן** – הראה לו מה זה אומר להיות מעולה במה שאתה עושה!

נוסחת ההצלחה של רי/מקס יהלום פשוטה וכוללת עקרונות בסיסיים להצלחה. עליך לשנן אותם מידי יום, ולוודא בכל יום שהפעולות שאתה מבצע אכן הולמות את עקרונות ההצלחה.

רק כך תוכל להיות בטוח שאתה במסלול הנכון להצלחה!

בהצלחה רבה!