



**Eco  
Village  
Sunnah  
France  
Métropolitaine**

# Eco Village Sunnah France Métropolitaine

<http://etablirvillagemuslim.forumprod.com>

Gloire à **ALLAH** Seigneur de l'Univers, le Créateur Suprême qui embrasse tout par sa Grâce Infinie et sa Toute Miséricorde. Gloire à L'unique Omniscient et Omnipotent. Que la paix et les bénédictions d'**ALLAH**, le Très Haut soit sur Mohamed le noble messenger ainsi que tous les prophètes, sur leurs familles, et leurs compagnons, et la communauté ultime, aujourd'hui et le jour de la résurrection. Amin.

Puisse **ALLAH** le très haut nous donner la force d'aller au bout du projet de village Musulman, afin de restaurer notre foi grâce à la pratique de la Sunnah et à la connaissance du grand livre sacré. Amin.

Mes chères sœurs, mes chers frères, A Salam alikum wa ramathulah wa barakathu.

Tout d'abord, j'aimerais saluer l'initiative des concepteurs de ce forum, ainsi que toutes les initiatives entreprises pour faire éclater la Vérité. Un des multiples attributs de Notre Seigneur, la Louange est à lui seul!

Je tiens à vous présenter un projet ayant pour nom, "ECO VILLAGE SUNNAH" en France Métropolitaine.

Je vais poster plusieurs messages traitant des différents points qui gravitent autour de la création d'un village, Inchallah. Etapes par étapes, afin d'en cerner tous les aspects, avec l'aide et la bénédiction d'**ALLAH** le Très Haut. N'hésitez pas à m'envoyer vos avis sur les points qu'ils restent à traiter selon vous.

Le but est bien de faire partager mes recherches et surtout de trouver des frères et des sœurs qui partagent le même objectif afin de rendre ce projet réalité. Avec l'aide d'**ALLAH** le Très haut, nous serons les premiers à la faire en France

## **CHARTE DU VILLAGE**

### **Quel est le but du village que nous souhaitons instaurer?**

Nous souhaitons nous libérer de l'esclavage dans laquelle la société moderne nous pousse. Nous voulons trouver du temps pour vivre, adorer *ALLAH*, apprendre, passer du temps avec nos enfants. Mais pour cela, nous sommes contraints de nous libérer des carcans de cette société moderne instaurée par DAJJAL, maudit soit-il, Amin.

Il nous faut donc créer une structure parfaitement autonome et basée sur la Fraternité, l'Amour, la tolérance. Ainsi, si vous pensez que ceci relève de l'utopie, de l'impossible, détrompez-vous. De par la Grâce d'*ALLAH* le très haut, j'ai pu concrétiser mes rêves. Celui-là est bien moindre. Ne laissez pas Shetan vous dire que ce n'est pas possible, il préfère que vous restiez dans le dounia du DAJJAL. Mais il ne pourra rien contre la volonté d'*ALLAH*!

Chacun doit avoir cette envie de donner pour la communauté, donner de son temps, donner son énergie, donner ses compétences. Cela ne se fera pas sans efforts, mais avec du travail, de la volonté et surtout avec l'aide d'*ALLAH*, cela sera facile.

Oublions nos iPhone, la télévision publique, et ce qui ne nous servira pas!

Oublions nos comptes bancaires, les factures EDF, GDF, Veolia, les assurances, etc.!

Oublions cette société folle et inhumaine qui nous rend esclave.

Oui c'est possible. Avec *ALLAH*, tout est possible, en doutez-vous?

Avec l'aide D'*ALLAH*, je vais vous prouver qu'en étant informé, on trouve des solutions à tout.

Nous ne le ferons pas en un jour, mais nous le ferons avec la permission d'*ALLAH*.

Comme dans toute vie communautaire, il nous faut instaurer des règles, une charte.

Ainsi, je me permets de vous faire partager la charte du projet de l'Eco Village Sunnah pour la France métropolitaine.

Elle est inspirée de la charte du "medina project islamic" de Cheick Imran Houssein, les bases me semblent bonnes.

Elle est visible sur l'adresse suivante <http://www.medinahproject.com/concept.html>

J'ai une traduction en langue Française à votre disposition, si vous le souhaitez. Si vous avez des suggestions concernant ce post, je suis preneur.

Bien entendu la Shura traitera point par point les articles afin de confirmer cette charte. Pour ceux qui ne savent pas ce qu'est la Shura (réunion des musulmans, groupe d'individus pour traiter les problèmes publics. Un peu le conseil municipal du village en somme.) Tous les habitants feront partis de la Shura. Un tableau d'information informera des sujets. Des responsables seront nommés par vote. Les responsables seront des hommes ou femmes désignés par les habitants du village. Chaque homme ou femme pubère sera en mesure de participer à la Shura et sera à même d'avoir un rôle dans la communauté. Mais j'aborderai ce sujet plus tard dans la partie politique.

Le village musulman sera ouvert à toute personne, même n'étant pas de religion musulmane comme l'a suggérer Cheick Houssein, et ce à partir du moment où la personne n'est pas d'animosité envers l'Islam et accepte le mode de fonctionnement du village et ses règles. En revanche pour des raisons évoquées par cheick Imran Houssein lors d'une de ses conférences. Un certain pourcentage sera toléré, je pense que 30% est le maximum, mais Seul *ALLAH* est Savant.

# **SOMMAIRE**

<b><u>1 - LA GESTION DE L'EAU</u></b>	<b>page 5</b>
<b><u>2 - LA RELIGION</u></b>	<b>page 6</b>
<b><u>3 - L'ECONOMIE</u></b>	<b>page 7</b>
<b><u>4 - LA SANTE</u></b>	<b>page 9</b>
<b><u>5 - GESTION POLITIQUE DU VILLAGE</u></b>	<b>page 11</b>
<b><u>6 - L'URBANISME</u></b>	<b>page 14</b>
6.1 <i>Les habitations</i>	page 14
6.2 <i>La taille du village</i>	page 15
<b><u>7 - L'INTEGRATION</u></b>	<b>page 16</b>
7.1 <i>La préparation spirituelle</i>	page 17
7.2 <i>Comment allons-nous intégrer le village?</i>	page 17
<b><u>8 - FINANCEMENT DU PROJET - ANALYSE FINANCIERE</u></b>	<b>page 18</b>
8.1 <i>Cas concret</i>	page 18
8.2 <i>Technique de négociation auprès du vendeur du terrain</i>	page 19
8.3 <i>Le coût de la construction</i>	page 19
8.4 <i>Prix de répartition de la construction par villageois selon la population du village</i>	page 20
8.5 <i>Les constructions publiques</i>	page 21
<b><u>9 - COÛTS D'INVESTISSEMENT LIES A L'AGRICULTURE</u></b>	<b>page 22</b>
9.1 <i>Le jardin personnel</i>	page 22
9.2 <i>L'espace public lié à l'agriculture</i>	page 22
9.3 <i>L'élevage privé</i>	page 22
9.4 <i>L'élevage public</i>	page 22
<b><u>CONCLUSION</u></b>	<b>page 23</b>

## LA GESTION DE L'EAU

Voilà encore un sujet clef. L'eau est la source de la vie. Je ne vous parle pas de l'eau vendue dans le commerce avec du poison comme Les sulfates, et surtout la fluorine.

Donc il faut au village de l'eau de source pure. La plus pure possible, d'où la montagne. Les eaux ont moins de chances d'être polluées en altitude qu'au bord de la mer. Un responsable de l'eau nommé par la Shura assurera la gestion des eaux pluviales, de sources, ruisseaux, afin d'anticiper toute pénurie. Il assurera un fond de réserve stratégique pour l'ensemble du village. Le responsable de l'eau sera en relation étroite avec le responsable de l'agriculture, et de l'élevage.

Pour information, un adulte consomme 3 litres d'eau par jour (consommation et pour se laver, ablutions).

Une vache entre 75 litres et 200 litres d'eau selon la saison.

Une chèvre entre 3 et 12 litres par jour (soit 3.5 litres par kg matière consommé)

5 poules consomment 1 litre d'eau par semaine.

La source à moins de possibilité d'être polluée qu'une rivière ou un ruisseau. La source doit assurer un débit minimal pour assurer l'alimentation en eau des habitants, le bétail, les cultures. Des systèmes de récupération d'eau doit être installé sur chaque toit.

L'eau la plus pure sera réservée à la consommation humaine, et ablutions. Puis le bétail si il y a un excédant. L'eau de récupération sera réservée pour le jardin et le bio-digesteur.

Des systèmes de filtration biologique de l'eau existent. En utilisant le charbon de bois qui sort de nos cheminées. Un système de filtration est mise en place dans les bidons villes avec 3 fois rien. On met de l'eau dans des bouteilles plastiques et on les expose en plein soleil pendant 3 jours. (Ou en faisant bouillir l'eau avec un four solaire) on peut rendre potable l'eau de pluie qu'*ALLAH* nous envoie dans sa grande bienveillance. Loué soit *ALLAH*.

## LA RELIGION

Vous l'avez bien compris, le but de l'éco village est bien de retrouver une harmonie avec notre Créateur, la nature, nos frères et sœurs.

La shura nommera un responsable du Culte, un Iman. Ce dernier aura un poste clef dans la gestion du village. C'est une fonction centrale. En effet, tous les aspects de la vie communautaire sera basée sur l'étude du CORAN est de la Sunnah, qui traite de l'ensemble des sujets. Mais tout ceci est expliqué en détails dans la partie Politique.

J'offre déjà au village une bibliothèque fournie composée de CORAN, EXEGESE, SALIHS commentés BOUKHARI, MUSLIM et 100 volumes uniquement basée sur la religion, pour les enfants et les adultes.

N'oublions pas la première révélation d'**ALLAH** au prophète SAW.

A ouzou billa mina schetan arrajjin. Bismillah al rahman al rahim.

Iqra, Iqra. Iqra bismillah rabikah ladi halaq.

Iqra wa rakuma akram,

al ladi al lamma bil qalam.

Alama al insana ma lam ya lam.

Sadaqa lahu al ardim.

Les volumes spécifiques au din seront disponibles à tous et à toutes dans la masjid, quel que soit l'heure.

Une bonne connaissance de la religion, c'est la base de la réussite du projet du village à mon avis.

Pour aller à la page suivante consacrée à L'économie et les échanges, l'urbanisme, la politique.

<http://etablirvillagemuslim.forumprod.com/eco-village-sunnah-france-metropolitaine-t271-10.html>

Un point, là encore essentiel, voir vital pour le développement du projet et sa viabilité dans le contexte économique actuel. Il s'agit comme vous avez pu le deviner d'établir les règles de gestion du micro économique au niveau de village.

Le village doit être ouvert sur le monde extérieur tout en permettant de pouvoir être parfaitement autonome. Pour être autonome, un système doit être complet. Là encore nous avons des pistes.

### De quoi est constituée l'économie du village?

L'économie du village musulman sera en effet constituée de ressources d'exploitation diverses comme. Les produits agricoles, les fruits et légumes.

Les céréales.

Les volailles, les chèvres, œufs et le lait.

Le biogaz.

L'électricité (si excédents)

le miel (apiculture)

Donc le responsable de l'agriculture et les villageois doivent prévoir de créer un excédant afin de pouvoir fabriquer une monnaie d'échange entre villageois et surtout avec l'extérieur. Bien que parfaitement autonome, le village doit être ouvert en permettant de gagner des ressources, et permettre une diversification.

### Comment procèdent on aux échanges entre habitants?

Tous les échanges économiques internes se feront sur la base du troc, sans l'usage de monnaie.

La monnaie papier devra être bannie du village, c'est à dire ne pas permettre d'échange grâce à de la monnaie papier pour éviter le Chirck.

### Les échanges entre le village et l'extérieur sur le marché du village

Voilà un point important voir essentiel. Le village ne doit pas être une structure repliée sur elle-même. Ce n'est pas l'Islam. L'Islam se veut être une religion ouverte pour l'univers entier. Le village aura un marché de produits frais bio que les visiteurs pourront venir fréquenter quand ils le veulent. Bien entendu, l'Imam veillera au bon déroulement mais surtout à une organisation répondant à la Sunnah.

Sur le marché intérieur, le troc sera appliqué. Comme à l'époque où on échange du sel contre des légumes, du sucre contre des légumes, du miel contre du cacao. Le responsable du commerce devra veiller à ce que les prix soient raisonnables et les bases conformes à la Sunnah. Au contraire, je pense que juste par curiosité, des gens peuvent visiter le village, faire le marché.

Je pense que le village doit se doter d'une capacité d'accueil, pour recevoir, des frères tablir en roulouge, des sœurs, la famille d'un des membres du village, etc... Nous suggérerons donc à nos invités d'amener avec eux ce qui peut être utile au village dans la mesure du possible bien entendu.

### Les échanges entre le village et l'extérieur, hors du village

Il est également possible pour les frères et sœurs qui le souhaitent de vendre des produits à l'extérieur du village.

Dans ce cas présent que faire? Bonne question. Même si *ALLAH* donne la réponse elle reste à confirmer. Je pense qu'il faut faire du troc autant que possible mais quand ce n'est pas possible que faire?

A l'époque le prophète SAW échangeait et commerçait avec les Juifs. Comme vous le saviez, ils ont l'art de mêler l'argent Hallal et l'argent Haram. Que faisait notre prophète SAW? Il faisait quand même la transaction. A partir du moment où son argent à lui était Hallal, sa transaction l'était donc. (voir Boukhari ).

ALLAH est savant, il ne va rendre responsable le frère des agissements d'une autre personne.

Si le village à envie ou besoin de faire un investissement structurel important (une machine agricole, un générateur, etc...). Il pourra récolter de l'argent en vue de son investissement, puis le convertir en or ou argent dès que possible.

Dès que les fonds sont disponibles, le village investi sur ce qu'il a choisi d'investir. Mais ALLAH sait le mieux comment nous allons procéder. Pour répondre à ce point précis, je souhaite poser la question au Cheick Imran Houssein, lors de la 3 ème convention internationale sur la RIBA le 26 & 27 Novembre, inshallah. Peut-on utiliser les pièces (qui elles sont en métal - cuivre). La monnaie papier elle est RIBA, c'est un fait. Mais les pièces en cuivre ont au minimum la valeur intrinsèque que lui confère le métal. Peut-on l'utiliser tout respectant la Sunnah? Je pense que la réponse est oui, mais je tiens avoir confirmation du cheick, tout de même.

Car le village a besoin de trouver des ressources pour gagner directement ou indirectement de l'argent pour investir davantage en infrastructure, et mener à bien des projets connexes ( comme l'aide à la mise en place d'autres villages en France ). Mais ALLAH sait le mieux comment nous pouvons procéder.

Si vous avez des remarques à faire, mes frères et sœurs je suis à vous.



Voici un sujet qui là aussi à son importance! Je remercie la sœur Nass pour ses MP pertinents sur les sujets à traiter. De recevoir des MP de frères et sœurs prêts motivés sur un éco village, c'est bien. Il nous en faut beaucoup.

### Pourquoi est-on en mauvaise santé?

Les mauvaises habitudes alimentaires nous mènent la vie dure, d'autant plus que nos aliments sont de plus en plus corrompus. Nous mangeons trop de viande, pas assez diversifié, rapidement, à heures irrégulières pour la plupart.

Nous vous proposons donc de manger des légumes saints et variés. Sans pesticides ni produits chimiques néfastes. Et en prenant le temps de manger avec ses frères et sœurs, voisins. Faire du repas un moment simple et convivial. Découvrir ou redécouvrir nos recettes de grand-mère à base de plantes, racines, etc... De boire quotidiennement du lait cru de vache ou de chèvre permet de renforcer considérablement les défenses immunitaires selon plusieurs études scientifiques très sérieuses. L'eau que l'on boit est contaminée également de manière volontaire. Si on boit de l'eau sans fluorures ni sulfates, cela ne pourra être que bénéfique.

Les mauvaises habitudes de vies sont également bien responsables de biens des maux. Manque de sommeil, stress, anxiété, notre société mets notre corps à dure épreuve, c'est le moins que l'on puisse dire. Nous vous proposons de prendre le temps pour vivre, pour arriver à un équilibre. Tout l'Univers entier est en parfait équilibre, de par la Grâce et la volonté D'ALLAH.

*Je repense à un Cheick nommé Hassan B. que j'ai bien connu et qui me répétait souvent. "Tu sais Issa, dans une journée, il y a 24 heures. 8 pour adorer ALLAH, 8 pour le travail et 8 pour dormir." En effet, je pense qu'il était très clairvoyant mon ami Hassan. Très clairvoyant! C'est bien là un des dons que lui a donné ALLAH le Très Haut. Attention 8 heures d'adoration ce n'est pas 8 heures de Salat. C'est la Salat, la lecture, le temps pris pour enseigner aux enfants, pour manger quand tu dis bismillah, etc... Tous les actes de la vie courante sont de l'adoration avec Bismillah et à la Toute Miséricorde d'ALLAH.*

Que dire également de l'environnement corrompu, avec les rames de métros bondés avec des gens à l'hygiène plus que douteuse, les contaminations bactériologiques sont nombreuses. Dans le village, les frères et sœurs faisant leurs ablutions 5 fois par jour au mini, seront sains et auront moins de chance de transporter des microbes, virus, etc..

L'environnement pollué avec les particules de Diesel ne nous procurent pas le plus grand bien également. Sans parler des chimestrails qui nous affaiblissent. Informez-vous sur ce point. Chacun le sait, une bonne alimentation c'est 80% de la santé. La pollution magnétique est très oppressante également dans les environnements urbains.

Tenez, vous dites il y a trop de cancer en France, n'est pas? Comment lutter contre le cancer dans un village sans moyens médicaux. Sachez que des traitements simples et efficaces contre le cancer existent depuis plus de 30 ans, et que l'état Français vous le cache. Comme dit le docteur GUENEZ, Aujourd'hui en France on ne meurt pas d'un cancer mais de désinformation. Vous en voulez la preuve? Une honte, un scandale. Tenez les liens.

Le protocole de base : à démarrer vers 40 ans et si possible en mars :

1 - période de 25 jours de réduction alimentaire, avec apport (à dose habituelle) de vitamine C, et E, de magnésium, de sélénium et une petite dose d'acide acétylsalicylique (aspirine : 250 mg par jour). D'autres oligo éléments et vitamines peuvent être ajoutés : chrome, cobalt, silicium... Ces sujets seront débattus dans le blog.

A cette phase de la prévention active doit s'associer des méthodes d'oxygénation.

2 - période de 8 jours avec utilisation de colchicine (1mg/jour) qui assure le blocage des cellules en phase de division.

3 - période de 3 jours avec un produit qui relance la division cellulaire (cortisone)

4 - période de 2 à 3 jours avec un antimitotique léger, par exemple : l'hydrate de chloral (50 mg 3 fois par jour 3 jours)

Méthode GERNEZ complète sur <http://prevention-cancer.over-blog.com/>  
Et aussi : Arsitra.com - Regardez les conférences vidéos de Jaqueline BOUSQUET

Pour ceux qui doutent encore, voici un reportage vidéo de plus de 2 heures, hyper costaud techniquement mais au combien instructif. Attention, 2 heures de reportage très costaud. Faites juste une heure, ou faites des pauses.

<http://www.youtube.com/watch?v=moULiJTRsHU>

Des ouvrages traitants la médecine prophétique existent et sont très très intéressants. Ou comment le prophète SAW par sa sunnah anticipais les apparitions des maladies. On se rend compte que la pratique de la Sunnah nous permettra de répondre à tous les problèmes que nous pourrions rencontrer. C'est un peu comme la médecine Chinoise Traditionnelle Chinoise "MTC". Pas de traitements chimiques comme dans la médecine moderne, mais une prévention quotidienne.

La sœur Nass, a évoqué rapidement sur aromathérapie. Il existe en effet, beaucoup de techniques de soins efficaces et alternatifs comme la kinésiologie, acuponcture, etc.... Je vous invite donc à me faire part de vos remarques ou connaissances sur le sujet.

Pour ceux qui veulent approfondir le sujet, des instructions sont notées ici.

<http://www.energie-sante.net/es/?p=35>

Peut-être prévoir les végétaux à cultiver, toute science est bonne à prendre.

Un(e) responsable de la Santé sera nommé par la Shura et permettra donc d'approfondir ses recherches et permettre donc une meilleure anticipation des risques sanitaires par l'application de la sunnah et le développement de techniques et sciences connexes.

Une sœur m'a demandé que fallait-il faire lors de pathologies lourdes, voire très lourdes? Je la remercie de son message très pertinent. Mon conseil a été de continuer de faire suivre le patient par son équipe de thérapeutes habituelle. De multiplier les sources alternatives de traitement dans la mesure où celles-ci sont compatibles avec le traitement suivi.

L'intégration d'un patient atteint de pathologies lourdes se fera dans la douceur. Le village sera en sorte cette bouffée d'oxygène dont nous avons tant besoin. Il nous faut demander l'aide d'ALLAH le Très Haut. Seul ALLAH nous permettra se sortir vainqueur des épreuves que nous subissons dans le bas monde. Une de mes filles à subi une opération à cœur ouvert il y a 6 mois. AL HAMDULLILAH, grâce à ALLAH, cela va mieux maintenant.

Voilà également un sujet primordial qui doit être analysé et traité à mon sens avant l'établissement d'un village.

Le mot politique, ne signifie pas que chaque habitant du village peut créer un parti politique et prêcher le changement comme François Hollande. Rires... Pour cela, le Dounia du DAJJAL est bien conçu! Au village il existera un seul parti. Celui d'ﷻ. J'entends donc le mot politique au sens noble du terme qui étymologiquement veut dire " la gestion de la cité".

### **Quelle est le but de l'organisation politique à employer dans un village musulman?**

Il suffit de voir ce que fait la société de DAJJAL. Elle divise les gens, les montent les uns contre les autres, les désociabilises, les réduits à l'impuissance, etc...Donc je réitère ma question.

### **Quelle est le but de l'organisation politique à employer dans un village musulman?**

L'inverse, c'est à dire impliquer tout le monde dans la via collective. Unir les villageois dans l'amour d'ALLAH, les responsabiliser en les impliquant dans la vie. Là au moins vous aurez vraiment le pouvoir de changer votre quotidien avec la bénédiction du Très Haut. Donc certains détracteurs peuvent penser que c'est la fantaisie d'un Français qui ne connaît pas la religion le fait que je donne beaucoup de postes d'Emir avec des niveaux de responsabilité différents. Je leur réponds que dans la société que nous vivons nous avons besoin d'être uni, encore plus qu'à l'époque du prophète SAW et que c'est bien le gros problème actuel de la communauté. Mais ﷻ est le plus savant.

### **La Shura :**

La Shura est l'organe de gestion interne du village. La Shura c'est la réunion des membres du village. Tous les membres du village en seront membres d'office et participeront aux débats et aux votes.

La Shura se réunira toutes les semaines au minimum, par exemple le Vendredi après la Salat. Dans une pièce prévue à cet effet, sauf en cas d'urgence. Ce ne sera pas la mosquée, car une femme ayant ses menstruations ne peut pas y entrer. Afin de ne léser personne de ses droits, notamment les femmes.

Pour voter à la Shura, le membre doit être un homme ou une femme, quel que soit sa couleur de peau, qui possède toutes ses facultés mentales. Le membre doit être en âge de procréer donc être pubère. Les enfants, même s'ils peuvent soumettre des idées, ne peuvent pas participer au vote.

Chaque femme pourra si elle le souhaite demander des responsabilités au sein de la communauté. Elle a donc les mêmes droits que les hommes. Bien qu'ﷻ est donné la prédominance des hommes sur les femmes, par Sagesse. Cela ne signifie pas que les femmes doivent avoir un rôle secondaire, bien au contraire.

Je souhaite que tous les postes de responsabilités soient doublés. C'est à dire avec un conseiller qui connaîtra les dossiers et secondera l'Emir dans sa fonction. En cas d'absence ou de décès, le fonctionnement du village sera moins impacté. Mais attention, il n'y a qu'un Emir, sa doublure n'a qu'un rôle de conseiller.

Dans un eco village, chacun doit avoir un rôle, et tout doit y est défini pour exclure aucun de ses membres. ﷻ n'exclue personne lui.

### **L'Imam du Village :**

L'Imam du village aura un rôle décisif, clef. Ce rôle sera par tradition réservé aux hommes, exclusivement. Désolé mesdames, ne voyez rien de sexiste dans mes propos. Il s'agit de faire revivre la Sunnah, donc la Tradition. L'Imam sera le frère considéré le plus pieux du village par les autres frères et sœurs.

Le rôle de l'Imam sera de diriger la prière en groupe, mais aussi d'organiser l'enseignement religieux auprès des hommes, femmes, et enfants de la communauté.

L'Imam aura également une mission très importante. Il devra veiller à ce que le fonctionnement du village soit conforme à la tradition, à la Sunnah transmise par notre cher prophète bien aimé SAW.

L'Imam sera considéré Imam sans notion de durée (à vie), à moins que plus de 50% de la Shura (la communauté) est d'accord pour nommer un autre Imam que celui présent. Je considère que dans toute société, il faut avoir des gardes fous. En cas de décès de l'imam, c'est l'Emir du village qui devra mener la prière, ou la personne que l'Emir nommera avec l'accord de la Shura.

Comme vous le savez peut être il y a plusieurs courants de pensées Islamique. Le Shetan cherche à monter ainsi les uns contre les autres. Je souhaite une ouverture totale et une tolérance absolue entre chacun. Là-dessus il faut être intraitable. Que l'on soit Salafistes, Soufis, tabligh, etc... Soyez les bienvenus mes frères et sœurs. Adorez **ALLAH**, voilà un chemin droit! Tant qu'il n'y a pas d'inventions rituelles contraires à la Sunnah c'est parfait. On a le droit d'avoir des opinions différentes, ou des divergences, mais en aucun cas le respect de l'autre doit être bafoué.

S'il y a des gens du livre en qualité de villageois, je vous invite à les traiter avec la plus grande bienveillance. Un Emir du dialogue des cultes peut être nommé. Nous devons être à l'image d'**ALLAH**, c'est bien d'ailleurs pour cela qu'il nous à créer. On fait d'abord dawah de par son comportement, ne l'oubliez pas.

### **Le Conseil des sages :**

L'imam, l'Emir du village et la shura du village constituera une équipe de conseillers appelée le conseil des sages. Le conseil des sages sera composé d'hommes exclusivement. Encore une fois, je m'explique, pas de sexisme. Le conseil se réunit par tradition à la mosquée, la réunion est l'objet de prières, de dohas, et de mise en place de stratégies théologiques globales (application de la Sunnah stratégique. Une femme indisposée ne pourra pas assurer sa mission (comme les rendez-vous sont à la mosquée). Une dizaine d'hommes reconnus par la communauté comme étant les plus pieux. Ces hommes auront pour mission de secondar l'Imam dans ses responsabilités et permettre d'accélérer nos recherches théologiques. Le conseil des sages sera en somme le tribunal du village. Il permettra de régler les problèmes internes sans encombrer les tribunaux Français de requêtes futiles. Le président du tribunal étant l'Emir du village.

### **EMIR du village :**

L'émir du village sera la plus haute autorité du village après l'Imam. Il est élu par ses frères et sœurs pour représenter le village et parler en son nom. Attention, un Émir n'est pas émir à vie, sauf si la shura pense que son émir fait un bon travail. Si plus 50% de la Shura décide qu'il est mieux de changer d'émir, et qu'une requête en ce sens est soumise. La fonction d'Émir ne sera pas une monarchie par descendance. Hériterons de la fonction ceux qui ont les capacités selon la Shura à la remplir convenablement.

### **Le conseiller de l'Emir du village :**

L'Emir du village nommera son conseiller pour le secondar dans sa mission.

### **L'Emir chargé de l'environnement:**

L'Emir chargé de l'environnement aura pour mission d'assurer la gestion des problèmes environnementaux.

### **Le conseiller de l'Emir de l'Environnement:**

L'Emir de l'environnement nommera son conseiller pour le secondar dans sa mission.

### **L'Emir chargé de l'énergie:**

L'Emir chargé de l'énergie aura pour mission d'assurer la gestion des problèmes énergétique.

**Le conseiller de l'Emir de l'énergie:**

L'Emir chargé de l'énergie nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de l'éducation:**

L'Emir chargé de l'éducation aura pour mission d'assurer la gestion de l'éducation de nos enfants.

**Le conseiller de l'Emir de l'éducation:**

L'Emir chargé de l'éducation nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de la sécurité:**

L'Emir chargé de la sécurité aura pour mission d'assurer la gestion de la sécurité du village : hommes, femmes et celles de nos enfants.

**Le conseiller de l'Emir de la sécurité :**

L'Emir chargé de la sécurité nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de l'alimentation:**

L'Emir chargé de la sécurité aura pour mission d'assurer la gestion de l'alimentation : hommes, femmes et celles de nos enfants et du bétail.

**Le conseiller de l'Emir de l'alimentation :**

L'Emir chargé de l'alimentation nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de l'eau:**

L'Emir chargé de la sécurité aura pour mission d'assurer la gestion de l'eau pour les hommes, femmes et celles de nos enfants et du bétail.

**Le conseiller de l'Emir de l'eau:**

L'Emir chargé de l'eau nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de l'économie:**

L'Emir chargé de l'économie aura pour mission d'assurer la gestion de l'économie du village. Son statut durera 3 ans.

**Le conseiller de l'Emir de l'économie:**

L'Emir chargé de l'économie nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

**L'Emir chargé de l'Urbanisme:**

L'Emir chargé de l'urbanisme aura pour mission d'assurer la gestion des infrastructures du village. Son statut durera 3 ans.

**Le conseiller de l'Emir de l'Urbanisme:**

L'Emir chargé de l'urbanisme nommera son conseiller pour le seconder dans sa mission.

La Shura devra peut-être réfléchir également à créer des rôles complémentaires comme l'Emir de la gestion du bois, de la vie en communauté, communication/relations publiques, recherches, renseignements (pas la DST du village, non. Des frères chargés de collecter les infos mondiales afin qu'elle soit analysée à la lumière du CORAN et des Hadiths). Mais nous n'en sommes pas encore là. Bientôt, avec la bénédiction d'ALLAH.

Comme d'habitude mes frères et sœurs, *ALLAH* sait le mieux et j'attends vos commentaires ou vos questions sur les fonctions oubliées, ou d'éventuels désaccords. Placez entièrement votre confiance en *ALLAH*, ne faites pas partie des gens qui doutent. *ALLAH* est certes le Très Digne de Confiance.

Bien que je parle d'urbanisme, ce n'en est pas réellement. Non, c'est plutôt la gestion de la mise en place structurelle du village. La structure par définition étant petite à l'échelle du micro, cela n'est pas de l'urbanisme, plutôt réservé aux villes. Nous ne souhaitons pas faire le nouveau Paris, ni le nouveau Marseille.

Comme dans tous les points cités, un Emir sera nommé par la Shura qui lui-même désignera un conseiller pour l'aider à remplir ses fonctions.

L'Emir de l'urbanisme sera chargé d'établir un cahier des charges écologique pour la construction des habitations et des structures publique. Bien entendu, l'ordre de construction devra être approuvée par la Shura au préalable. L'Emir sera chargé de regrouper des frères volontaires pour aider une famille à s'installer et construire sa maison.

### **6.1 Les habitations**

Les habitations devront être parfaitement écologiques sans nous coûter trop d'argent et donc de permettre aux familles les plus humbles de s'engager dans le projet. Je privilégie pour des questions économiques et écologiques les constructions en terre. (C'est le meilleur isolant thermique qui soit). Un beau proverbe dit. "La terre se transforme en or entre les mains du sage". Plusieurs solutions s'offrent à nous.

Des briques de terre peuvent être confectionnées facilement, en utilisant de la paille pas trop sèche, ou poils long d'animaux (laine mouton). En dessous de 30/50 cm en profondeur la terre est dite maçonnable. Il faut seulement protéger le bas des murs par des matériaux qui eux sont résistants à l'eau. (On peut utiliser des pierres par exemple) ou du bois que nous aurons à notre disposition.

Le toit peut être constitué de bois pour la charpente, mais aussi de pierres plates pour la toiture (ou tuile de rondins de bois) comme il est fait par les anciens dans les régions montagneuses. Les maisons ne devront pas être des châteaux, mais humbles, tout en étant confortables, fonctionnelles et saines.

Il y a aussi une technique qui a été abordée dans ce forum (voir techniques), c'est les éco dôme. Pour ceux qui ne connaissent pas il faut absolument aborder le thème. Cette technique de construction est je pense la plus intéressante car la méthode très simple à mettre en place, et qui permet de faire de vrais bunkers avec des moyens rudimentaires. (Technique utilisée par l'armée), pour très peu d'argent, bénéficiant ainsi de la gratuité de la terre. Le système permet aussi de faire des architectures complexes. C'est un art.

Voir un bon tutoriel de fabrication complet. A conserver précieusement mes chers frères et sœurs.  
<http://www.energie-sante.net/es/?p=35>

Pour des raisons de santé, les toilettes ne seront pas dans les maisons. Des toilettes seront disposés un peu partout dans le village (certains réservés aux femmes et d'autres aux hommes). L'utilisation de toilettes sèches sera la norme, car moins énergivores au niveau de l'eau. Et tout ceci sera recycler par le bio digesteur (voir chapitre énergie) Comme vous le savez, les anges ne rentrent pas dans les toilettes. Pourquoi?

Tout simplement car l'endroit est impur. Pourquoi une maison comporterait une pièce impure. A l'époque, jamais on aurait mis de toilettes dans une maison! Le DAJJAL et sa société eux nous dit que c'est bien.

Je pense que la maison doit être de petite superficie. Parce que tout ce qui est petit est mignon... (Plaisanterie).

Une maison plus petite sera plus facile à construire, plus facile à intégrer sur la parcelle, mais surtout plus facile à chauffer, plus facile à entretenir. Par exemple pour une famille comme la mienne avec 3 enfants, je pense que 70/80 m<sup>2</sup> sont suffisants. 10 m<sup>2</sup> pour chaque chambre et le reste pour la pièce principale. ce n'est que mon avis, et ALLAH est certainement le plus Savant.

Le dernier point et que notre force sera notre nombre. On pourra commander les matériaux en gros, j'ai des contacts en Chine pour en importer. Si on doit commander 500 fenêtres bois et 100 porte d'entrées, du sable, du ciment, de la chaux, du plâtre on pourra négocier. En commandant chacun dans son coin cela va pas la même histoire de marchander à brico dépôt. Avec ALLAH à nos côtés nous pouvons que réussir. Oui mes frères et sœurs, le projet est réalisable. Il faut juste le vouloir et œuvrer pour, avec ALLAH comme maitre d'œuvre tout deviens facile et évident. En doutez-vous?

## **6.2 La taille du village**

La taille du village à une importance la aussi capitale. Un village trop petit avec 4/5 familles aura plus de mal à être parfaitement autonome. Un village trop grand sera plus compliqué à gérer. La taille du village que nous souhaitons voir en France devra avoir une population comprise entre 50 et 200 familles. Mais *ALLAH* est le plus savant.

Comme d'habitude mes frères et sœurs, *ALLAH* sait le mieux et j'attends vos commentaires ou vos questions sur les fonctions oubliées, ou d'éventuels désaccords.

*Mes chers frères, mes chères sœurs.*

*Tout d'abord, et avant d'aborder un nouveau sujet décisif, je souhaite vous informer que je retouche les postes régulièrement afin de les compléter, au fur et à mesure, et donc de leur donner plus d'impact et de pertinence avec des liens (mais aussi corriger beaucoup de petites erreurs, stafirullah al ardim). Je vous invite donc à relire les postes si cela fait un moment que vous ne l'avez fait.*

*Je demande à **ALLAH** en ce Vendredi, de nous corriger afin de nous guider au plus près de ce qui est Juste. Amin De nous aider à la réalisation notre travail qui consiste à regrouper les idées qui nous semblent les plus pertinentes afin de faire vraiment avancer les choses avec la permission d'**ALLAH**.*

L'intégration est un thème vaste, mais dans notre cas suppose une réflexion sur les points suivants: Comment allons-nous intégrer le village? Comment devons-nous intégrer la Sunnah progressivement dans nos vies avant d'intégrer le village.

### **7.1 Préparation spirituelle**

Ne pensons pas aller vivre dans les bois du jour au lendemain, nous ne sommes pas encore prêts. Enfin, ce n'est que mon avis. La société à DAJJAL nous pousse à avoir tout, tout de suite. Nous sommes devenus moins évolués que des primates, laissez moins vous dire. Cela vous choque? Offusquez-vous, mais la vérité c'est que les primates n'ont pas perdu le sens de leurs vies, alors que nous en revanche... Nous sommes devenus des cueilleurs, même pire. Le cueilleur a des connaissances horticoles lui. Nous nous voulons des fruits où des légumes, on va au supermarché du coin et hop! On veut de l'essence pareille. L'homme a perdu sa dimension mystique, son inventivité. Donc, à mon avis il faut se préparer à acquérir une autre dimension, à retrouver des connaissances essentielles.

Il incombe à nous seul de le vouloir réellement. Pensez-vous que vous pouvez suivre l'Islam convenablement tout en étant dans le DIJJAL Dounia? Vous avez le droit de penser que oui. Vous avez le droit! Mais laissez-moi vous dire, le DOUNIA du DAJJAL est une machine très puissante qui a mis des siècles (voire millénaires) à s'instaurer. Elle est un cancer terrible qui vous ronge chaque jour un peu plus. Qui empoisonne chaque jour un peu plus les cœurs dans le but de les détourner d'**ALLAH**. Alors qu'**ALLAH** nous exhorte à trouver des solutions dans l'hégire, nous devrions rester là, stoïques?

Donc à partir de ce moment, il faut essayer le plus possible de se détacher de ce bas monde et de se sauver vers **ALLAH** le Très Haut. Multipliez les invocations car ALLAH écoute celui qui s'adresse à lui. Soyez endurants dans la Salat, voilà la première voie à suivre. Demandez à **ALLAH** l'aboutissement du projet s'il est une bonne chose.

Une fois que l'on a franchi ce cap, il faut s'engager dans un projet de village en cours, comme celui-ci par exemple.

Commencer tout doucement à vous débarrasser de tout ce qui vous tient. Abonnement de téléphone portable, assurance vie, etc... Si vous possédez un crédit soldez le, réglez au plus vite votre situation. Il faut s'affranchir définitivement des gros points gênants qui nous entravent à l'intégration au village.

Pour information, plusieurs volontaires commencent à se joindre à nous afin de nous aider à la réalisation et l'approfondissement de la partie théorique. Je demande à tous, de prendre part activement à notre travail et d'avancer collectivement et concrètement. Dites-vous bien que le travail que nous menons servira de base de travail à tous ceux qui veulent établir un village que ce soit en France ou à l'étranger. C'est une noble mission pour un serviteur que celle d'ouvrir la voie. Saisissez l'opportunité qu'**ALLAH** vous donne. Contactez moi pour nous investir ensemble avec la permission du très haut.



## **7.2 Comment allons-nous intégrer le village?**

Donc le meilleur moyen de bien intégrer le village sera donc de demander à *ALLAH* qu'il nous aide à être prêts avant que le grand désordre arrive. Nous pensons qu'il n'y a pas meilleur conseil. Essayons de lire le CORAN le matin, d'être endurant dans la Salat, de multiplier les dihkrs, les invocations, de se fixer des objectifs et de les tenir.

Comme vous le savez le SAINT CORAN n'est pas arrivé d'un seul tenant, du jour au lendemain. La révélation à pris 23 ans au total, pour être soumise au prophète SAW. Même plusieurs décennies pour qu'il soit dans la forme et l'ordre dans laquelle nous le trouvons aujourd'hui. *ALLAH* sait le mieux, Lui.

Pourquoi diable irions-nous du jour au lendemain intégrer le village? Ce n'est pas la Sunnah. On ne peut pas attendre 23 ans non plus, car nous n'avons pas le temps. Nous pensons tout de même qu'il faut intégrer le village pour étape. Des week ends d'abord, puis des semaines, des mois, puis définitivement. L'évolution structurelle suivra d'elle-même de ce fait. Car on ne pourra pas construire 100 habitations en 1 semaine. Le délai de construction est de 5 personnes sur 10 jours pour une maison éco dôme de 90m<sup>2</sup> avec finition, installation bio-digesteur, d'un poulailler, d'un système récupération pluies, etc... Donc même si tout le monde s'y met tous en 10 jours, 100 hommes construisent environ 20 maisons, ce n'est déjà pas si mal. Les premiers pionniers devront dormir dans des toiles de tentes, emmener de la nourriture et des réchauds. Mais ce sera des moments tellement riches entre frères et sœurs.

Pour conclure, la première chose à faire est de bien préparer notre hijra comme le prophète SAW lui-même l'avait fait. Préparons-nous donc, en suivant le meilleur exemple qui soit. Impliquons-nous! Non pas en venant 2 min par jour et lire ce qu'il se passe de nouveau sur le forum, non. Investissons nous. Il n'y a pas meilleur investissement que celui dans le sentier d'*ALLAH*.

Maintenant on va traiter ensemble avec la bénédiction d'ALLAH le Très Haut du nerf de la guerre comme on dit: l'argent.

Pour information, je suis entrepreneur, et par Grâce à ALLAH les affaires vont toujours bien, AL HAMDULLILAH. ALLAH est certes Très Généreux. Donc cette entreprise ne me semble pas plus compliquée que des projets de développement de produits électroniques en partenariat avec des Chinois, bien au contraire. Et là en plus, c'est pour ALLAH!

Pour monter notre dossier de financement (attention pas auprès d'un organisme de crédit), on se sert des bases de réflexions établies précédemment. On a comme donnée que l'espace doit être réparti comme suit 80% public et 20% privé. Qu'une famille a besoin de 1000 m<sup>2</sup> de privé pour 4000 m<sup>2</sup> d'espace dit public (cela peut être des champs, des plantations d'essences, de fruitiers, espace d'accueil, etc...).

Donc mathématiquement...

Pour un village de 50 familles.

Il nous faut  $50 \times 5000 = 250\,000\text{m}^2$  soit 25 hectares

Pour un village de 100 familles un terrain de 50 hectares

Pour un village de 200 familles un terrain de 100 hectares

Je suis un partisan de la propriété privée. Celle-ci nous protégera plus qu'un contrat de location qui peut être rompu. Il nous faut donc faire l'effort de devenir propriétaire de notre terrain pour ne pas avoir une épée de Damoclès en permanence sur le village et ses habitants.

Le prix du terrain sera donc divisé en nombre de part par famille. Dans notre village on ne considère pas un individu seul, mais sa famille. Donc on parle bien de famille ou maison, un villageois pourra vivre seul au départ, puis se marier et fonder une famille avec l'aide d'ALLAH. Le premier investissement est donc le terrain qui devra être payé par l'ensemble des villageois.

### **8.1 Cas concret.**

#### **Données de base :**

Un terrain de 100 hectares ( pour 200 familles maximum )

qui coute la somme de 215 000.00 €

Le prix d'une parcelle de terrain sera donc de  $215\,000/200$  soit 1075 € (hors frais de notaire les rapaces!)

Un site d'estimation gratuite en ligne, fait par les rapaces eux même, pour calculer les frais de manière précise et rapide.

<http://www.calcul-frais-de-notaire.fr/>

Les rapaces. Pardon, le détail des frais de rapaceries.

Type de bien : terrain à bâtir dans un autre cas que l'acquisition par un particulier pour construire une habitation

Département : 6- (dans les Pyrénées)

Négociation par un notaire : Non

Montant du bien : 215 000 €

MONTANT

Débours : 400 €

État : 10 944 €

Notaire : 2 368 €

Montant des Frais : 13 712 €

Donc la charge est de 68.56 € à charge par famille.

Le fruit de votre espérance est donc de 1075+68.56 € soit 1143.56 € par famille. Tout seul c'est au mini 10 fois plus cher pour une qualité de terrain bien moindre.

Est beaucoup pour un magnifique terrain et un projet qui l'est tout autant?

Au pire, dites-vous que vous investissez sur un petit terrain de loisir pour venir vous ressourcer de temps en temps. Ce n'est pas très cher!

### **8.2 Technique de négociation auprès du vendeur du terrain.**

Toujours en respectant la Sunnah, il y a des moyens de rester dans la légalité. Subrannalah!

On peut négocier un prêt vendeur sans intérêts bien entendu. Je vous explique. On dit au vendeur, si son terrain est bien, qu'il plaît, qu'on ne va pas chercher à négocier le prix, mais un mode de paiement.

On explique notre projet semi associatif "des amis, frères de l'environnement" qui avons envie de développer un éco-projet. On lui transmet la plaquette générale (faite pour ne pas choquer les extrémistes laïques). On rappelle que l'on veut servir de laboratoire des techniques de bio-constructions, de biotechnologies pour être un témoignage et un support pédagogique à taille réelle. Même s'il risque de nous prendre pour des gauchistes attardés, un peu écolos sur les bords, ce n'est pas bien grave.

Donc son terrain, On ne lui donne une bonne partie tout de suite et le reste au cours de 24 prochains mois. C'est à dire, il n'aura plus 215 000 € à la signature mais on va dire 100 000 € (soit 200 chèques de 500 €, pas commun).

Soit un capital de départ de 500 € par famille, on ne peut pas dire que c'est inaccessible tout de même. On s'engage à payer le reste soit 575 € sur 24 mois. Soit 23.96 € par mois par famille. Est-ce énorme? (On lui fait à l'avance 24 chèques, représentant ce qu'on lui doit). Supprimons un de nos abonnements, roulons à l'économie et vous ne sentirez même pas la dépense.

A l'encaissement du dernier chèque on peut clore son compte bancaire définitivement. Surtout que dans le projet l'entraide doit être la base, il se peut qu'*ALLAH* nous envoie ses bénédictions pour faire de ce projet une réalité.

### **8.3 Le coût de la construction.**

Bon c'est bien beau d'avoir le terrain mais on n'a rien dessus. La première des choses à faire est de construire sa maison. Les coûts de la construction ne sont pas des constantes fixes. Le cout dépend de la taille de la maison, de ses équipements, etc...

Une maison éco dôme coute à peu près 4000USD pour 90m<sup>2</sup> soit 44.44 USD le m<sup>2</sup> (donnée récupérée sur le site, voir à urbanisme.)

En euros avec un taux de change à 1.30 (1euro=1.30USD) cela donne 34.19 € m<sup>2</sup>

Avec les faux frais, faut toujours en mettre, on va ajouter un peu et fixer le prix à 40€/m<sup>2</sup>.

Équipement compris, soit fenêtres, porte, barbelés pour la construction), sacs ciment et chaux, câbles électriques, ficelles, etc... Est-ce beaucoup? Il faut aussi compter la construction d'une annexe qui servira pour le bio-digesteur et les toilettes à côté de la maison (pièce de 10m<sup>2</sup>).

Le prix d'un bio-digesteur est variable. Mais si on utilise la technique du tunnel (avec sacs plastiques, que l'on refait tous les trois ans, cela coute rien, mais les rendements sont moindres. Car à 1000 mètres d'altitude on doit garder le réacteur centrale à 15/17°C. Le Top c'est d'être à 35°. Des systèmes en Asie existent tout compris. Avec la cuve, le manomètre, les réservoirs de gaz pour les tuyaux, même le bruleur pour faire la cuisine pour un prix de 1500USD soit 1200 EUR. Là-dessus on a une marge de négociation de 30 à 40%, mais il faut rajouter le transport et surtout les frais de douanes (très copains avec les huissiers). Voir le lien du vendeur [http://www.alibaba.com/productgs/321710468/Portable\\_anaerobic\\_biogas\\_digester.html](http://www.alibaba.com/productgs/321710468/Portable_anaerobic_biogas_digester.html)

Le bio-digesteur peut représenter une grosse somme pour un investissement en solitaire. Mais à l'échelle du village, on se lance un objectif. 30 maisons la première année. Soit une commande de 30 kits de bio-digesteurs. Donc 30 000 USD pour les 30 + 5000USD de transport + 3000 Douanes (je suis dans l'import, je connais un peu les ratios) soit 30 000 EUR ici en France. A l'échelle du village c'est peu. Soit 150.00 €/familles. Avec l'entraide, on pourra se prêter mutuellement pour permettre à ceux qui ne peuvent pas payer tout de suite de payer en plusieurs fois. Une fois que les premières tranches de travaux sont terminées, on engage les tranches suivantes. Ainsi de suite...

#### **Détail du cout de construction d'éco dômes selon la superficie.**

##### **Maison N°1 - pour grande famille.**

1 maison 90 m<sup>2</sup> et son annexe de 10m<sup>2</sup> équipée d'un bio-digesteur.

Structure principale 90m<sup>2</sup>x40€/m<sup>2</sup>=3600 €

Annexe toilette 10m<sup>2</sup>x40/m<sup>2</sup>=400 €

Bio-digesteur 1000 €

Total de la construction - 5000 €.

##### **Maison N° 2 - pour famille moyenne**

1 maison de 65m<sup>2</sup> et son annexe partagée de 10m<sup>2</sup> équipée d'un bio-digesteur

Structure principale 65m<sup>2</sup>x40€/m<sup>2</sup>= 2600 €

Annexe toilette 10m<sup>2</sup>x40/m<sup>2</sup>=400 €

Bio-digesteur 1000:2=500 €

Total de la construction - 3500€.

*NB : On peut mettre 2 petites maisons raccordée pour 1 bio-digesteur. Par contre les familles devront se partager les ressources de gaz et l'entretien.*

##### **Maison N° 3 - célibataire, couple/ couple avec bébé ou pour séjour.**

1 maison de 36m<sup>2</sup> et son annexe partagée de 10m<sup>2</sup> équipée d'un Bio-digesteur.

Structure principale 36m<sup>2</sup>x40€/m<sup>2</sup>= 1440 €

Annexe toilette 10m<sup>2</sup>x40/m<sup>2</sup>=400 €

Participation Bio-digesteur 1000:5=200 €

Total de la construction - 2040 €.

*nb : On peut mettre 5 petites maisons raccordées pour 1 bio-digesteur. Par contre les familles devront se partager les ressources de gaz et l'entretien.*

#### **8.4 Prix de répartition de la construction/villageois selon la population du village.**

Pour un village de 200 habitants :

Maison N°1 - coute 25,00 €/villageois.

Maison N°2 - coute 17,50 €/villageois.

Maison N°3 - coute 10,20€/villageois.

Pour un village de 100 habitants :

Maison N°1 - coute 50,00 €/villageois.

Maison N°2 - coute 35,00 €/villageois.

Maison N°3 - coute 20,40€/villageois.

Plus petite surcote générale de 10 à 15% de plus car moins de marge de manœuvre (ALLAH est le plus savant)

Pour un village de 50 habitants :

Maison N°1 - coute 100,00 €/villageois.

Maison N°2 - coute 70,00 €/villageois.

Maison N°3 - coute 40,80€/villageois.

Plus petite surcote générale de 15 à 30% de plus car moins de marge de manœuvre (ALLAH est le plus savant)

Ce n'est qu'une projection économique, mais elle est me paraît détaillée et réalisable. Donc vous voyez! Ce qui peut paraître bien trop cher, impossible, inaccessible au départ devient finalement facile lorsque que l'on est uni. *ALLAH AKBAR*.

### **8.5 Les constructions publiques**

Au moins 1 bâtiment est indispensable à la communauté. L'essentiel, c'est la mosquée.

Pour 200 familles (foyer de 3 personnes en moyenne, on va dire), il faut une grande mosquée pour les vendredis pour accueillir au moins 600 personnes.

Il faut une mosquée de 300m<sup>2</sup> avec 1 niveau.

Si on prend une base éco dôme de 40€ par m<sup>2</sup> on est à 12000 € pour le cout de construction.

Donc pour 200 habitants, cela fait 60 €/foyer pour la mosquée

Ensuite un bâtiment similaire pour la Shura et l'école.

Il faut une salle de 300m<sup>2</sup> avec 1 niveau.

Si on prend une base éco dôme de 40€ par m<sup>2</sup> on est à 12000 € pour le cout de construction.

Donc pour 200 habitants, cela fait 60 €/foyer pour la salle polyvalente.

### **9.1 Le jardin personnel.**

Maintenant que l'on a un terrain une maison ce n'est pas fini. Il faut pouvoir y vivre. Donc investir personnellement sur des graines, du matériel de jardinage (oubliez le matériel électrique ou thermique). Prévoyez un budget de 200/500 €. Mais l'investissement est personnel.

### **9.2 L'espace public lié à l'agriculture.**

Il faudra également investir pour que le village puisse planter des arbres fruitiers (déjà un peu âgé) si possible pour ne pas à attendre 15 ans. Un arbre de 5/6 ans fruitier vaud déjà 20/30 € en moyenne. À voir selon variété car un figuier ou un olivier vaut bien plus.

Un petit lien. En gros pour avoir un bon apport il faut compter 10 arbres fruitiers par personnes. Donc 300 € à étaler dans le temps.

<http://www.petitpepinieriste.fr/arbre-fruitier.htm>

Il nous faudra également investir ensemble sur une culture collective comme le blé, l'orge, le seigle, tournesols, ainsi que du matériel de production et de récolte. Comptez encore un petit billet de 100 à 200 € / foyer à investir sur un peu de temps.

### **9.3 L'élevage privé.**

#### **Les poules / volaille.**

L'idéal pour bien vivre est d'avoir aussi une petite production d'œufs et de viande de volaille. La poule est un animal très facile à élever. Il se débrouille bien, il est autonome. Mais il faut investir sur un enclos pour éviter de se faire manger ses poules par un prédateur, et surtout un abri.

Une poule vaut 20/30 € un couple 50€

un coq pour 5 poules

Je conseille 10 poules / habitant mini qui rapportera 5 œufs/jours.

Prévoyez 10 casiers/poules pour 1m<sup>2</sup> en ce qui concerne l'élevage.

Mais attention, il faut prévoir une production de céréale pour nourrir les poules.

Car nous ne produirons pas assez de déchets pour les nourrir toutes. Ou faire un élevage de vers de terre. Donc là il y a un investissement. Si on achète tout comme cela. Sinon on vise la reproduction pour arriver au poulailler souhaité.

Bon site de vente en ligne

[http://www.fermedebeaumont.com/poule-poule-c-90\\_154.html](http://www.fermedebeaumont.com/poule-poule-c-90_154.html)

#### **Les chèvres**

1 chèvre coûte entre 50 et 100 euros.

Elle produit 3 litres de lait.

On peut conserver le ratio d'un mâle pour 5 femelles.

Il faut prévoir du foin et des céréales, du sel, pour la nourriture des chèvres. L'élevage de vers de terre ne fonctionne pas là, rires...

Donc là il y a un investissement. Si on achète tout comme cela. Sinon on vise la reproduction pour arriver au cheptel souhaité.

Voilà une belle race car elle produit une fibre exceptionnelle pour la création de vêtements. Du lait, et de la viande éventuellement.

<http://www.mohair-pays-corlay.com/ferme/vente-animaux>

#### **1 vache vaut 1000/1500 €**

Elle produit 20/30 litres de lait par jour.

Elle boit beaucoup, Consomme du sel.

Celui qui possède un troupeau de 2/3 vaches, taureau sera considéré comme riche.

La vache peut permettre de travailler la terre et surtout de transporter de la marchandise en grande quantité.

### **9.4 L'élevage public.**

Le village pourra posséder des animaux en commun.

L'entretien et l'investissement sera commun. Le bénéfice sera également mis en commun.

## CONCLUSION

Ce n'est qu'une projection économique, mais elle me paraît détaillée et réaliste. Mais je peux me tromper, alors n'hésitez pas à m'évoquer les points d'erreur. *ALLAH* AKBAR.

Vous voyez, investir une somme entre 5000/10 000 € sur 2/5 ans est réalisable. Même si cela vous demande un effort c'est réalisable. Faisons des économies, travaillons un peu plus trouvons des sources additionnelles de revenus.

Sans compter du fait que vous pouvez dans un premier temps trouver un travail à proximité du village sans payer de loyer ou d'électricité, pour faciliter votre transfert. Ainsi vous pouvez vendre vos meubles, et autres objets superflus pour financer votre projet. Si on veut, on peut! Il suffit de se donner les moyens et de faire un don à *ALLAH*. Ce n'est pas comme si vous achetiez une voiture neuve, qu'il faut assurer, payez l'essence, etc... Non, je vous parle du prix de votre indépendance au DOUNIA du DAJJAL, maudit soit-il.

Avec cette démonstration, on ne peut pas me dire que c'est infaisable et qu'*ALLAH* ne facilite pas les choses, si on y réfléchit bien. Non?

Auteur: **Issaïbn** [Nov 2012 ]