

## 25 fiches pratiques

Les fiches pratiques ont pour but de valoriser les expériences et expérimentations permettant de limiter les ruptures dans le parcours d'accès et de maintien dans le logement des personnes. Ces fiches sont organisées de façon à :

- Saisir le contexte dans lequel s'inscrit le dispositif ou la solution
- Présenter une analyse critique
- Connaître et comprendre via un cahier des charges synthétique la solution présentée
- Diffuser les modalités de reproduction de la solution

## Comment obtenir le guide ?

Le guide des pratiques partagées est disponible en téléchargement sur le site internet de la Fédération [www.agapsy.fr](http://www.agapsy.fr) Vous pouvez également commander le guide sur support papier depuis le bon de commande sur le site de la Fédération.



### Nous contacter :

Fédération Agapsy, 6 rue du Général Chevert 54 000 NANCY

Email : [contact@agapsy.fr](mailto:contact@agapsy.fr)

Tel. 03.83.98.57.61

Site internet : [www.agapsy.fr](http://www.agapsy.fr)

# Agapsy

Fédération Nationale des Associations Gestionnaires pour  
l'Accompagnement des personnes en situation  
de handicap PSYchique

## Guide des pratiques partagées d'accompagnement vers et dans le logement des personnes souffrant de troubles psychiques

« Pourquoi ne trouvent-ils pas de logement ? Pourquoi sont-ils si mal logés ? »

« Pourquoi tous ces patients (ils sont entre 13 000 et 15 000) qui vivent à l'Hôpital psychiatrique comme si c'était un lieu de vie, parce qu'on ne trouve pas de place pour eux dans le social ou le médico-social ... ? »

« Cette population souffre réellement d'une double peine. Elle vit très souvent dans les franges de la précarité et n'a pas le choix d'un logement adapté, surtout avec la crise du logement social »

« Pourquoi toutes ces ruptures récurrentes que l'on observe sur les territoires ... ? »

Extraits du préambule du guide.

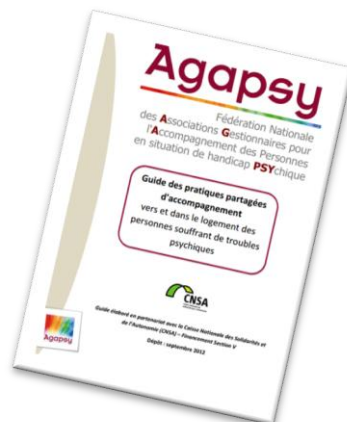
# PRESENTATION DU GUIDE

## Vocations du guide

Ce guide de pratiques partagées est un document de référence, évolutif et mis à disposition des accompagnateurs. **Initié par un collectif** de professionnels du social et du médico-social spécialisés dans l'accompagnement des personnes en situation de handicap psychique et adhérents à la Fédération Agapsy, il est le fruit d'un **travail de recherche-action pluri partenarial** avec un large ensemble d'acteurs impliqués à différents niveaux des accompagnements et avec les bénéficiaires eux-mêmes.

Cet outil est à destination de l'ensemble des acteurs impliqués dans l'accompagnement des parcours de vie des personnes souffrant de troubles psychiques.

Il a pour objectif de **rendre visibles les représentations** partagées des acteurs en matière d'accompagnement, pointer **les éléments de rupture** dans les parcours de vie et les projets relatifs au logement des personnes, avant de se focaliser sur **des démarches et outils** permettant la prévention active de certaines ruptures. Il est un outil que nous souhaitons dynamique et qui fera l'objet de mises à jour régulières au gré des productions de diverses commissions internes à la Fédération Agapsy ou de la rencontre avec les projets menés par des partenaires et/ou associations au plan national/régional/local.



## Le fruit d'une recherche-action



- Plus de **300 personnes mobilisées**
- Une formidable dynamique créée autour de cette question récurrente du logement
- Six « familles » d'acteurs ayant réfléchi ensemble au sein de focus groups (familles, professionnels, bailleurs-sociaux...)

- Une véritable expérimentation de « démocratie sanitaire participative »
- Une **exploration multidimensionnelle**, avec ces regards croisés et expertises de terrain
- Une analyse minutieuse des attentes et des observations des uns et des autres, passée au crible de 140 « items » concernant les très nombreuses ruptures itératives intervenant dans le domaine du logement, pour ce public spécifique.
- La valorisation d'expériences et d'initiatives dont les **fiches pratiques** témoignent
- Une rencontre nationale pour la présentation des résultats

## 1 Préambule

### 2 Associations médico-sociales spécialisées et accompagnement

#### 2.1 Panorama des services d'Agapsy (secteur médico-social)

- 2.1.1 Associations et usagers : de l'accompagnement vers le logement
- 2.1.2 Modalités d'accompagnement vers le logement

#### 2.2 Discussion et perspectives

### 3 Représentation des acteurs...

#### 3.1 Perceptions spontanées des acteurs

- 3.1.1 Transmettre l'information utile
- 3.1.2 Adéquation offre/besoins
- 3.1.3 Lien social
- 3.1.4 Adaptation politique et sociétale
- 3.1.5 Pathologie
- 3.1.6 Accompagnement

#### 3.2 Les ruptures/solutions

- 3.2.1 L'identification des ruptures et solutions
- 3.2.2 Zoom sur les ruptures et solutions correspondantes

### 4 Fiches pratiques

#### 4.1 Utilisation du guide

#### 4.2 L'évaluation en vue de l'accès et/ou du maintien à domicile

- 4.2.1 Les appartements d'essai
- 4.2.2 Expérimentation d'un appartement collectif de transition
- 4.2.3 L'évaluation du handicap psychique par la MDPH

#### 4.3 Information/Formation/Prévention

- 4.3.1 Professionnaliser le secteur de l'aide à domicile
- 4.3.2 Groupe d'entraide psychologique
- 4.3.3 La formation comme outil d'accès et de maintien dans le logement

#### 4.4 Mise en œuvre de l'accès et du maintien dans le logement

- 4.4.1 Vivre dans la cité en toute autonomie
- 4.4.2 Le SAVS, un outil essentiel au service du maintien à domicile
- 4.4.3 Service d'Accompagnement Renforcé par le Logement
- 4.4.4 L'intervention du correspondant de nuit
- 4.4.5 Dispositif AVDL

#### 4.5 Partenariat et Coordination

- 4.5.1 Réseau de Promotion pour la Santé Mentale
- 4.5.2 Charte de partenariat Santé Mentale et Logement
- 4.5.3 L'émergence d'une démarche partenariale innovante : Le Grand Lyon
- 4.5.4 La fonction de référent social
- 4.5.5 Le partenariat, la coordination dans l'accompagnement
- 4.5.6 Rôle et fonction du chargé de mission santé mentale

#### 4.6 Inventer et développer des établissements

- 4.6.1 L'accès au logement, les baux glissants
- 4.6.2 Parcours d'accompagnement au logement pour les personnes vieillissantes...
- 4.6.3 Conseil Local de Santé Mentale : un cadre pour permettre la création
- 4.6.4 SAMSAH Logement (projet d'extension)
- 4.6.5 SAMSAM Logement ARHM

#### 4.7 La continuité des parcours

- 4.7.1 Protocole d'action à destination des acteurs du logement et de l'hébergement en cas de crise
- 4.7.2 Création d'un sas d'entrée et de sortie SAVS-SAMSAH
- 4.7.3 Les appartements de coordination thérapeutique