

# La Maison

La capacité totale d'accueil est de 6 personnes.

La maison est située au cœur de Port Leucate, à 100 mètres à pied de la plage, 200 mètres du centre-ville sur les bords du port de plaisance.

Elle fait partie de la Résidence des Maisons de la Plage avec un accès voiture et un parking.

Placée le long d'une large allée piétonnière et ombragée de mûriers platane, les résidents y accéderont par une contre allée et seront protégés de toutes nuisances automobiles.

La maison, d'une superficie totale de 40 M<sup>2</sup>, se compose d'un rez-de-chaussée prolongé d'une terrasse carrelée et clôturée de 35 M<sup>2</sup> et d'un étage aménagé en mezzanine.

Le rez-de-chaussée comprend :

- une salle à manger salon équipée d'une table, d'un banc-coffre, de 4 chaises, d'un clic clac en 140 et d'un vaisselier avec vaisselle complète ainsi que la télévision, le magnétoscope, la mini-chaîne.
- la cuisine équipée d'une plaque de cuisson vitrocéramique, nécessaire de cuisson (plats et batterie de cuisine), cafetière, grille-pain, presse jus, four micro-ondes multifonctions, lave-vaisselle, lave-linge, frigo, fer et table à repasser, aspirateur, étendoir à linge, rangements...
- une salle d'eau avec douche et nécessaire de rangement ; un coin toilette.
- une chambre indépendante avec un lit en 140 et placard

La mezzanine comprend deux lits en 90 avec coffre de rangement, un placard et un espace jeux.

Les literies sont complètes et neuves (matelas, protèges matelas, oreillers et couettes). Les draps, le linge de toilette et de cuisine ne sont pas fournis et resteront à la charge de chaque locataire

La terrasse est équipée d'un salon de jardin complet (table, chaises, parasol, barbecue électrique).

Il est à noter que les barbecues à charbon de bois sont strictement interdits.

Les animaux ne sont pas admis.